

Số: 1913 /TB-CCTHADS

Quận 2, ngày 28 tháng 09 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, quyết định số 252/2018/DS-ST ngày 10 tháng 08 năm 2018 của Tòa án nhân dân Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 693/QĐ-CCTHA ngày 10 tháng 01 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 40/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 07 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự Quận 02, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả định giá của công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định Vaska;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Người có tài sản đấu giá:

- Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 1404 Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Tài sản bán đấu giá:

- Căn hộ số 09.09 tầng 10 chung cư Bình Minh, khu phố 3, phường Bình An, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh, có diện tích sàn là 106.2m², thuộc quyền sở hữu của ông Nguyễn Trọng Luân theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, số vào sổ cấp GCN: CH00899 do Ủy ban nhân dân Quận 2 cấp ngày 20 tháng 04 năm 2014.

- Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25 tháng 8 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.853.000.000 (Hai tỷ tám trăm năm mươi ba triệu) đồng .

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản nêu trên;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo qui định của pháp luật;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá nêu trên.

Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá; hồ sơ năng lực của các tổ chức bán đấu giá; biểu phí bán đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã bán đấu tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá.

- Thời gian: từ ngày 29/8/2020 đến ngày 02/10/2020 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh. Số 1404 Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS Quận 2;
- Lưu: VT, HSTHA;



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quang Thái

Nguyễn Quang Thái